Italia*lavoro*

REGISTRATO

ITALIA LAVORO

Num. Prot.0017568/2011
Data Prot.22/12/2011

0017568/2011

Silva s.r.l.
Via della Treccia 12
50145 Firenze

Cig: ZF7027C517

incarico per ~~la~~ l'affidamento delle attività pulizia degli uffici di Italia Lavoro S.p.A. di Firenze

Tra

Italia Lavoro S.p.A. (di seguito anche "la Società) con sede legale in via Guidubaldo Del Monte, 60, 00197 – Roma

e

la Silva s.r.l.(di seguito anche "l'Appaltatore") con sede legale in Via dell Treccia 12 50145 Firenze

PREMESSO CHE

Italia Lavoro S.p.A., avendo una sede operativa sita in Firenze V.le Don Minzoni, 35 - 50129, necessita di un servizio di pulizia della medesima;
conseguentemente, per la fornitura in oggetto ed in coerenza con quanto previsto dalle procedure aziendali attraverso una procedura trasparente e comparativa ha individuato la Silvia s.r.l quale fornitrice del servizio in oggetto.

Tutto quanto sopra premesso, le parti, come in epigrafe convengono quanto segue.

Articolo 1
Valore delle premesse e degli allegati

Le premesse e l'allegata richiesta di preventivo ed il preventivo costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Articolo 2
Oggetto dell'appalto. Modalità di esecuzione del servizio e frequenza delle prestazioni

la Società, affida il compito di procedere alla realizzazione dell'attività di pulizie , secondo termini e modalità indicati nella richiesta di preventivo e nel preventivo della Silva del 17/10/2011 da quest'ultima proposto e, laddove non diversamente specificato nel presente incarico secondo le indicazioni che vi saranno impartite dal Responsabile del contratto Sergio Camiciottoli.

Federico Lastrucci

Italia Lavoro SpA

00197 Roma • Via Guidubaldo Del Monte, 60
Telefono 06.80244.1 - Fax 06.8082085
www.italialavoro.it

Azionista Unico Ministero dell'Economia e delle Finanze
Capitale Sociale i.v. - € 74.786.057
Tribunale di Roma 323242/97 - CCIAA Roma 879100
Partita Iva 05367051009 - Codice Fiscale 01530510542
Certificata UNI EN ISO 9001:2000 (n. 595 - Uniter)

Articolo 3
Orario di svolgimento del servizio

3.1 Il servizio dovrà essere svolto due giorni alla settimana compresi tra il lunedì ed il venerdì prima delle ore 8.00 o, in alternativa, dopo le ore 18.15. L'appaltatore, nell'esecuzione delle prestazioni dovrà, altresì, garantire la presenza di n.1 addetto.

3.2 Qualsiasi modifica degli orari o del tipo di servizio da svolgere, dovrà essere comunicata per iscritto dal responsabile di contratto di Italia Lavoro al responsabile di contratto dell'Appaltatore. A tale comunicazione Appaltatore dovrà dare tempestivo riscontro.

Articolo 4
Durata ed accettazione del contratto del contratto

4.1 Il presente incarico deve intendersi valido per 12 mesi decorrenti dallo 01/01/2012, senza obbligo di preavviso e proroga automatica del medesimo.

4.2 Unitamente all'accettazione la SILVA s'impegna ad esaminare ed inviare l'allegato DUVRI e l'allegato ex L 136/2010 debitamente compilato.

Articolo 5
Corrispettivo dell'appalto

5.1 Per l'attività svolta sarà riconosciuto al' Appaltatore un compenso complessivo di Euro 3072,00 (tremilazerosettantadue/00), oltre IVA pari a 12 rate mensili di € 256,00 oltre IVA. L'importo innanzi concordato deve intendersi comprensivo di tutto quanto spettante. Pertanto, l'Appaltatore non potrà avere null'altro a pretendere, né nel corso del rapporto, né a seguito della sua estinzione.
Resta inteso che termini e modalità di pagamento sono regolamentati esclusivamente dal presente incarico che supera ed innova qualsiasi pattuizione eventualmente già intervenuta al riguardo.

5.3 La richiesta di pagamento sarà avanzata con cadenza mensile.

5.4 Il pagamento sarà effettuato a 30 gg. data fattura fine mese mediante bonifico su c/c da voi indicato e, comunque dopo aver acquisito da parte degli uffici di competenza il Documento unico di regolarità contributiva (DURC) . Le parti, in deroga a quanto previsto dal D. lgs 231/2002, fissano sin d'ora l'interesse di mora nella misura del 2,5% delle somme richieste.

Articolo 6
Personale da impiegare nello svolgimento del servizio

Articolo 3
Orario di svolgimento del servizio

3.1 Il servizio dovrà essere svolto dal lunedì al venerdì dalle ore 8:00 alle ore 18:15. L'appaltatore, nell'esecuzione delle prestazioni dovrà, altresì, garantire la presenza di n.1 addetto.

3.2 Qualsiasi modifica degli orari o del tipo di servizio da svolgere, dovrà essere comunicata per iscritto dal responsabile di contratto di Italia Lavoro al responsabile di contratto dell'Appaltatore. A tale comunicazione Appaltatore dovrà dare tempestivo riscontro.

Articolo 4
Durata ed accettazione del contratto

4.1 Il presente incarico deve intendersi valido per 12 mesi decorrenti dalla 01/01/2014, senza obbligo di preavviso e proroga automatica del medesimo.

4.2 Unitamente all'accettazione la SULVA s'impegna ad esaminare ed inviare l'allegato DUVRI e l'allegato ex l. 136/2010 debitamente compilato.

Articolo 5
Corrispettivo dell'appalto

5.1 Per l'intera svolta sarà riconosciuto all'Appaltatore un compenso complessivo di Euro 30'720,00 (trentamilasettecentoventi/00), oltre IVA pari a 12 rate mensili di € 2'560,00 oltre IVA. L'importo annuo concordato deve intendersi comprensivo di tutto quanto spettante, l'esatto, l'Appaltatore non potrà avere null'altro a pretendere, né nel corso del rapporto, né a seguito della sua estinzione.
Resta inteso che termini e modalità di pagamento sono regolamentati esclusivamente dal presente incarico che supera ed annulla qualsiasi pattuizione eventualmente già intervenuta o stipulata.

5.2 La richiesta di pagamento sarà avanzata con cadenza mensile.

5.4 Il pagamento sarà effettuato a 30 gg. data fattura fine mese mediante bonifico su c/c da voi indicato e, comunque dopo aver acquisito da parte degli uffici direttamente il Documento unico di regolarità contributiva (DURC) , l.e. part. in deroga a quanto previsto dal D. lgs 231/2002, fissano sin d'ora l'interesse di mora nella misura del 2,5% delle somme richieste.

Articolo 6
Personale da impiegare nello svolgimento del servizio

6.1 Il servizio dovrà essere svolto esclusivamente da Personale, dotato di cartellino di riconoscimento, idoneo ad eseguire le prestazioni richieste, nonché di provata capacità, onestà e moralità, per il quale l'Appaltatore sarà tenuto ad applicare le condizioni normative e retributive conformi a quelle stabilite nelle vigenti disposizioni legislative e nei contratti e accordi collettivi di lavoro della categoria cui appartengono i Dipendenti.

6.2 Il nominativo/I nominativi della persona/ delle persone preposta/e allo svolgimento del servizio dovrà/dovranno essere comunicato/comunicati al responsabile di Contratto di Italia Lavoro s.p.a.. Ogni eventuale variazione dovrà essere comunicata .

Articolo 7
Materiali d'uso, attrezzature e prodotti

7.1 Appaltatore nello svolgimento del servizio, dovrà utilizzare materiali, impiegare attrezzature e macchine di propria libera disponibilità e rispondenti alla normativa vigente.

7.2 L'impiego degli attrezzi e delle macchine, la loro scelta e le loro caratteristiche tecniche, dovranno essere efficienti ed essere mantenute in perfetto stato, inoltre, dovranno essere dotate di tutti quegli accorgimenti ed accessori atti a proteggere e salvaguardare gli operatori ed i terzi da eventuali infortuni.

7.3 L'Appaltatore sarà responsabile della custodia, del materiale, delle macchine, delle attrezzature tecniche,. Italia Lavoro s.p.a. non sarà responsabile in caso di eventuali danni o furti delle attrezzature e dei mezzi utilizzati dall'appaltatore.

7.4 Tutti i materiali le attrezzature ed i macchinari eventualmente utilizzati dall' Appaltatore per lo svolgimento del servizio dovranno avere apposita targhetta o adesivo indicante il nominativo o il contrassegno dell'Appaltatore stesso.

Articolo 8
Responsabilità ed obblighi

8.1 L' Appaltatore sarà responsabile verso Italia Lavoro S.p.A. della esatta e puntuale esecuzione del servizio oggetto del contratto, nonché dell'operato dei propri Dipendenti.

8.2 L' Appaltatore sarà obbligato ad osservare tutte le Leggi e le disposizioni vigenti in materia, relative in particolar modo, alla sicurezza dei Lavoratori e alla prevenzione degli infortuni.

8.3 L'Appaltatore sarà obbligato a rispettare, per il proprio Personale, tutte le norme e le disposizioni in materia di assistenza e previdenza obbligatorie, fornendo a Italia Lavoro S.p.A. la relativa certificazione richiesta (vedi articolo 4).

Articolo 9
Controlli e penali

9.1 Italia Lavoro S.p.A. avrà la facoltà di esercitare il controllo del servizio nelle forme che riterrà più opportune per ottenerne la regolare esecuzione.

9.2 Qualora per qualsiasi motivo, imputabile all' Appaltatore, il servizio non sia svolto anche per un solo giorno, ovvero sia espletato in ritardo, o non sia conforme a quanto previsto dalla richiesta di preventivo e dal preventivo stesso, Italia Lavoro S.p.A. applicherà, sui corrispettivi di spettanza dell'Appaltatore, una penale pari al 10% dell'importo dovuto.
.

9.3 La penalità a carico dell' Appaltatore sarà prelevata dal corrispettivo mensile dovuto da Italia lavoro. L'applicazione della penale non preclude, in alcun modo, il diritto di Italia Lavoro S.p.A. ad agire per il ristoro del maggior danno subito. Il superamento di tale limite massimo darà diritto a Italia lavoro s.p.a. di dichiarare la risoluzione del presente contratto.

9.4 Resta inteso che in caso di inadempienze gravi e o ripetute Italia lavoro s.p.a. avrà, comunque, la facoltà di risolvere il contratto e di ottenere dall'Appaltatore il risarcimento del ulteriore danno subito.

9.6 La Società farà pervenire all'Appaltatore, per iscritto, tramite raccomandata a mano o A.R., le eventuali contestazioni conseguenti ai controlli effettuati; comunicherà altresì le eventuali prescrizioni, alle quali l'Appaltatore dovrà uniformarsi nei tempi che la Società indicherà. L'Appaltatore è inoltre tenuto a fornire giustificazioni scritte in relazione alle contestazioni della Committente entro 48 ore dalla ricezione della contestazione. Saranno comunque applicabili le norme relative alle penali nonché alla risoluzione del contratto per inadempimento.

Articolo 10
Cessione del contratto e subappalto

10. E' fatto esplicito divieto all'appaltatore di subappaltare in tutto o in parte le attività di cui al presente incarico. La Società non assume alcuna responsabilità ovvero obbligazione nei confronti di terzi, aventi rapporti con Deterservizi, che non siano stati esplicitamente indicati e/o approvati da Italia Lavoro.

Articolo 11
Risoluzione

11.1 Nel caso in cui si verificassero le seguenti situazioni, Italia Lavoro S.p.A. si riserva il diritto di risolvere, ai sensi e per gli effetti di cui all'Articolo 1456 c.c, il presente contratto:

-violazione delle obbligazioni di cui agli articoli 2, 3, 6, 8, 9, 10, 12, 13 del presente contratto;

- sopravvenienza a carico dell'Appaltatore, dei suoi legali rappresentanti, amministratori e direttori tecnici, di provvedimenti e/o procedimenti di cui alla vigente normativa in tema di lotta alla delinquenza mafiosa;
- inadempienza degli obblighi verso i lavoratori, ivi compresi quelli inerenti gli obblighi previdenziali contributivi e assicurativi;
- revoca di autorizzazioni, concessioni, nulla osta, iscrizioni presso Registri / Albi, cessazione ovvero sospensione dell'esercizio delle attività oggetto del presente accordo.

11.2 La risoluzione si verificherà di diritto, mediante unilaterale dichiarazione di Italia Lavoro, da effettuarsi mediante comunicazione recettizia (esemplificando: fax, telegramma, raccomandata A/R), direttamente al responsabile di contratto. In caso di risoluzione l'Appaltatore avrà diritto ad ottenere soltanto il pagamento delle prestazioni regolarmente eseguite, salvo compensazione da parte di Sviluppo Italia con l'importo a quest'ultima dovuto per i danni subiti.

Articolo 12
Obbligo di riservatezza

L'Appaltatore sarà tenuto ad osservare rigorosamente le regole del segreto a proposito di fatti, informazioni, conoscenze od altro di cui avrà comunicazione o prenderà atto nello svolgimento dell'incarico in oggetto. Tali informazioni non potranno in nessun modo essere cedute a terzi. La presente clausola riveste per Italia Lavoro carattere essenziale e la sua violazione potrà dar luogo alla risoluzione di diritto dell'incarico ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del Codice Civile.

Articolo 13
Autorizzazioni

L'Appaltatore dichiara, a pena di risoluzione di diritto del presente Contratto, e del risarcimento dei danni, di avere ottenuto le autorizzazioni, concessioni, nulla osta etc, iscrizioni presso registri/albi e di avere compiuto le formalità occorrenti per l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Servizio, secondo norme, leggi e regolamenti vigenti. L'Appaltatore darà immediata comunicazione alla Società qualora subisca da parte della P.A. o dell'Ente preposto, anche per cause ad esso non imputabili, atti di revoca, di cancellazione, di sospensione o quant'altro sia suscettibile di impedire l'esecuzione, in tutto o in parte, del servizio. In tal caso, la Società avrà la facoltà di risolvere il presente Contratto, in tutto o in parte in relazione all'evento che si è verificato, riservandosi di richiedere il risarcimento di eventuali danni.

Articolo 14
Trattamento dei dati personali

L'Appaltatore autorizza, ai sensi della vigente normativa, Italia Lavoro ad utilizzare i Suoi dati esclusivamente per consentire il regolare svolgimento dell'incarico e il pagamento dei bonifici bancari. Resta inteso che la società si impegna a non cedere a terzi informazioni e dati che Vi riguardano, se non per i fini precedentemente descritti.

Articolo 15
Foro Competente

Per qualsiasi controversia che dovesse eventualmente insorgere, concernente l'interpretazione e/o l'esecuzione del presente atto, che non potesse essere risolta in via amichevole, sarà competente in via esclusiva il Foro di Roma.

Articolo 16
Codice Etico

Con la firma del presente contratto l'Appaltatore si impegna a prendere visione del Codice Etico adottato da Italia Lavoro S.p.A., il cui testo è presente sul sito www.italialavoro.it alla voce Codice Etico, ed ad adeguare i propri comportamenti ai principi ed agli obiettivi previsti dal Codice medesimo.

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 c.c. il Fornitore dichiara di accettare espressamente le condizioni di cui agli artt. 3, 4, 5, 6, 7, 8,9 e 11 del presente contratto.

Vi preghiamo di ritrascrivere la presente su Vostra carta intestata e di restituircela sottoscritta per accettazione.

Italia Lavoro S.p.A.
Il Responsabile dell'Ufficio Approvvigionamenti
Maria Luisa Donati

ALLEGATO
ex
Legge 13/08/2010 n. 136 (Articolo 3 commi 8 – 9)

Premesso che:
a) la Legge 13/08/2010 n. 136 all'articolo 3 ha previsto l'obbligo, a carico degli appaltatori, subappaltatori e subcontraenti, di:

- utilizzare *conti correnti bancari o postali dedicati* e di effettuare i movimenti finanziari relativi ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici tramite lo strumento del bonifico bancario o postale (al comma 1);
- seguire particolari modalità per specifici pagamenti ivi regolati (ai commi 2 – 3);
- per ciascuna transazione riportare nel bonifico bancario il "CUP" (codice unico di progetto) (al comma 5)e/o il CIG (codice identificativo gara);
- comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei *conti correnti dedicati* nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sui medesimi (al comma 7);
- indicare nei contratti di appalto, subappalto e subfornitura l'assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari (ai commi 8 e 9);

b) intendendo osservare ed ottemperare alle disposizioni di cui alla Legge 13/08/2010 n. 136, al fine di consentire la tracciabilità dei flussi finanziari relativi al contratto in essere sopra citato, è necessario integrare detto contratto con le condizioni qui di seguito indicate.
Le parti

CONVENGONO E STIPULANO quanto segue

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del contratto.
2. Le parti osserveranno la normativa che impone all'appaltatore, al subappaltatore e al subcontraente di contratti pubblici di effettuare i pagamenti dovuti in relazione al contratto pubblico e relativi subappalti e subforniture sul *"conto bancario o postale dedicato"* ; per l'effetto l'Appaltatore dichiara che il conto corrente dedicato è il seguente: IBAN_____ _____; dichiara che i soggetti autorizzati ad operare sullo stesso sono i seguenti_____ _____. Ogni eventuale variazione relativa al *conto dedicato* sarà tempestivamente comunicata.
3. Le parti osserveranno le disposizioni di cui all'articolo 3 comma 5 della Legge 13/08/2010 n. 136. I flussi finanziari dell'appaltatore, del subappaltatore (se previsto il subappalto) nonché del subcontraente ((se previsto) riconducibili a contratti pubblici, pertanto, saranno effettuati riportando nel bonifico il relativo CUP (codice unico di progetto). Sarà cura dell'appaltatore compiere gli atti previsti dalla normativa per conoscere tempestivamente il CUP ed il CIG relativi all'appalto pubblico riconducibile o connesso al presente contratto e comunicarlo immediatamente al subappaltatore/subcontraente.

La Stazione appaltante dichiara che il CUP per il contratto in oggetto è: non necessario_____

e che il Cig è ZF7027C517.

In Caso di subappalto o subfornitura per contratti pubblici sarà a carico dell'appaltatore comunicare il codice CUP ed il relativo CIG al subappaltatore o subcontraente.

4. Le parti osserveranno la disposizione prescrivente che l'appaltatore, nel caso di

sottoscrizione di contratti di subappalto o subfornitura, inserisca in tali contratti a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola, con la quale ogni parte assume gli obblighi di tracciabilità finanziaria prescritti dalla normativa e che, nei loro riguardi, fossero obbligatori per i subappaltatori e subcontraenti in base alle disposizioni contenute nell'articolo 3 Legge 13/08/2010 n. 136.
L'appaltatore inoltre, con ogni possibile ragionevole sollecitudine, dovrà fornire alla stazione appaltante, se esistenti, copia dei contratti di subappalto e dei subcontratti di fornitura riconducibili a contratti pubblici.

5. Ogni parte riconosce a controparte la facoltà di risolvere in ogni momento il presente contratto qualora venisse accertato il mancato rispetto dell'obbligo di effettuare tutte le transazioni relative all'esecuzione del medesimo contratto attraverso l'utilizzo dei conti correnti dedicati accesi presso le banche o la società Poste Italiane SpA così come previsto dalla Legge 13/08/2010 n. 136.

LE PARTI

IL CLIENTE

IL FORNITORE